镇江市第四人民医院急诊大楼四、五层空调改造工程

招标公告（二次）

项目编号： ZJSG20210109

**1.招标条件**

急诊大楼四、五层空调改造工程，招标人为 镇江市第四人民医院，建设资金来源： 自筹 ，项目出资比例为国有资金：100%。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

**2.项目概况**

工程地点：镇江市京口区正东路20号

工程内容：本工程为急诊大楼四、五层空调改造工程 ，详见招标文件、工程量清单、图纸。

计划工期：计划开工日期为 2021 年 4 月 日，具体以招标人通知为准。施工工期总日历天数为 90 日历天，质保期为竣工验收合格之日起 5 年。同时施工工期必须严格服从招标人的安排，满足工程进度的要求。

本次招标范围：工程图纸及工程量清单范围内的所有内容。

质量要求:合格。

**3.投标人资格条件**

**3.1资格审查必要条件：**

3.1.1具有独立订立合同的能力；

3.1.2企业的资质类别、等级和项目负责人注册专业、资格等级符合国家有关规定，具体如下：

（1）投标人资质类别和等级：机电工程施工总承包三级及以上资质；

（2）拟选派项目负责人专业及资质等级：二级及以上注册建造师（机电工程）；

3.1.3 企业具备安全生产条件，并取得安全生产许可证；项目负责人应取得住房城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格证（B类证书）；

3.1.4投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目的监理人、代建人、项目管理人，以及为本招标项目提供招标代理、设计服务的；

（3）与本招标项目的监理人、代建人、项目管理人、招标代理机构同为一个法定代表人的，或者相互控股、参股的；

（4）与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的；

（5）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位；

（6）处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态，以及投标资格被取消或者被暂停且在暂停期内；

（7）因拖欠工人工资或者因发生质量安全事故被有关部门限制在招标项目所在地承接工程的；

（8）投标人近 3 年内有行贿犯罪行为且被记录，或者法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪记录且自记录之日起未超过 5 年的；

（9）被人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人名单；

（10）不符合法律、法规规定的其他条件。

3.1.5 其他必要条件：无

**3.2其他要求：**

3.2.1 本工程不接受联合体投标。

3.2.2 **投标保证金金额要求：**人民币5000元整。

**注：重发公告或多次公告的项目，投标人需按最新招标公告的要求重新缴纳投标保证金。**

3.2.3 **履约保证金要求：**中标单位的投标保证金，直接转为履约保证金，工程竣工验收合格后无息返还。

**3.2.4 本项目原老系统为三菱重工海尔设备，新加设备必须要与原系统兼容。**

**4.招标文件的获取**

凡有意参加投标者，应在 2021 年 3 月 29 日至 2021 年 4 月 2 日（节假日除外）致电江苏中冠工程咨询有限公司获取本项目招标文件。

获取招标文件咨询电话：0519-85580377，联系人：钱女士。

招标文件每套售价500元人民币，售后不退。

户名：江苏中冠工程咨询有限公司

账号：1105021809001223160

开户银行：中国工商银行常州市小营前支行

**报名流程：请潜在投标人将标书款汇至以上账户后，联系钱女士获取招标文件。**

**特别说明:（1）未获取招标文件的投标人，不得参加本项目的投标；（2）参加第一次招标的投标人，若参加本次重新招标，则需重新缴纳招标文件费用。**

**5.公告发布**

本公告发布媒体为：镇江市第四人民医院官网（http://www.zj4y.net/）。

本公告发布时间为： 2021 年 3 月 29 日至 2021 年 4 月 2 日。

本项目资格审查办法：详见招标文件。

本项目评标方法：采用“综合评估法”，详见招标文件。

**6.投标人答疑**

投标人答疑截止时间： 2021 年 4 月 3 日上午11：00（北京时间）。

**7.开标时间和地点**

开标时间： 2021 年 4 月 8 日下午14:30（北京时间）。

开标地点：镇江市第四人民医院11号楼4楼会议室

**8.联系方式**

招标人：镇江市第四人民医院

地 址：镇江市京口区正东路20号

联 系 人：李科

电 话：0511-88773641

招标代理机构：江苏中冠工程咨询有限公司

地 址：镇江市润州区冠城路8号工人大厦17楼江苏中冠

联系人：朱工

业务电话：0511-85612788

**财务管理中心、获取文件（报名）电话：0519-85580377** 联系人：钱女士

网址：[www.ejy365.com](http://www.ejy365.com) www.czztb.com

邮箱：czztb@czztb.com

电子版招标文件专用发送邮箱：[biaoshu@eccjt.com](mailto:biaoshu@eccjt.com)

江苏中冠工程咨询有限公司

2021年3月29日